



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

JARDno-2022-404

Kuuselankatu väli Pihkapolku-Pietolankatu ja Miilukatu väli Sysikuja-Pihkapolku, katusuunnitelman hyväksyminen

Suunnittelualue sijaitsee Järvenpään 8. ja 9. kaupunginosissa, Sorto ja Jamppa.

Katusuunnitelmaehdotus piir.nrot 5920-220-1,2,4,5 koskee Kuuselankatua (välillä Pihkapolku-Pietolankatu) ja Miilukatua (välillä Sysikuja-Pihkapolku) korvaten piir.nrot 525, 526, 742, 743 (KH 16.9.1974 § 1495 ja KH 31.8.1976 § 1523).

Katusuunnitelmaehdotus on voimassa olevan asemakaavan mukainen. Ote ajantasa-
asemakaavasta on päätöksen liitteenä.

Suunnittelun tavoitteena on katutilan jäsentäminen toiminnoiltaan selkeäksi, liikenneturvallisuuden ja katu ympäristön parantaminen sekä vesihuollon saneeraus ja hulevesien hallinta.

Kuuselankadun ajorata on esitetty 5,50 metriä leveänä ja harjakaltevana välillä Pietolankatu-Käpypolku. Välillä Käpypolku-Sysikuja/Miilukatu ajorata on esitetty 5,00 metriä leveänä ja yksipuolisesti sivukaltevana. Välille Pietolankatu-Jäppiläntie on esitetty rakennettavaksi reunakivellä ajoradasta erotettu 2,50 metriä leveä jalkakäytävä.

Kuuselankadulle on esitetty pysäköintilevennyksiä paaluväleille 206-224 sekä 658-670. Pysäköintilevennykset on esitetty 1,00 metriä leveinä, jolloin ajoneuvot pysäköidään osittain ajoradalle.

Poukantien liittymä on esitetty uudelleenjäseneltäväksi ja liittymän läheisyyteen on esitetty pysäköintitasku. Pietolankadun risteyksen linjausta on esitetty muutettavaksi.

Tonttien ajoliittymien sijainnit ja leveydet on esitetty hyväksytyjen tonttien rakennuslupien mukaisesti.

Katualueen hulevedet on esitetty ohjattaviksi reuna-alueiden painanteisiin ja sitä kautta rakennettavaan hulevesiviemäriin tai suoraan hulevesiviemäriin.

Ajorata sekä jalkakäytävä on esitetty asfalttipintaisina. Painanteet ja reuna-alueet on esitetty nurmnettaviksi. Paaluvälin 658-670 ja Poukantien pysäköintitaskujen pintamateriaaliksi on esitetty nurmikiveystä.

Valaistus on esitetty uusittavaksi.

Katusuunnitelmaehdotus ja nähtävilläolo

Katusuunnitelmaehdotus piir.nrot 5920-220-1,2,4,5 on ollut julkisesti nähtävillä 1. -14.3.2022 välisenä aikana.

Katusuunnitelmaehdotuksesta on jätetty kaksi muistutusta. Toinen muistutuksista on saapunut muistutusten jättöajan jälkeen.

Muistutus 1: Yksityishenkilön jättämässä muistutuksessa (13.3.2022) muistuttaja esittää huolensa koskien muun muassa liikennekäyttämistä, talvikunnossapitoa, valvontaa sekä rakentamisen kustannuksia.

Muistuttaja kysyy missä pysäköintilevennykset ovat paaluvälillä 750-930. Muistuttaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

esittää, että huolto ja pelastuslaitoksen operointi olisi jäänyt huomiotta. Muistuttaja kysyy kulusta Poukanpuistoon ja mainitsee, että tienpätkä puistoon on toiminut aikoinaan väliaikaisena parkkina.

Muistutus sisältää lisäksi paljon eri aiheisiin liittyviä kysymyksiä.

Vastine: Katutila ei mahdollista pysäköintilevennyksen toteuttamista paaluvälille 750-930. Katusuunnittelussa huomioidaan aina huoltoliikenne sekä pelastusajoneuvojen kulku ja operointi sekä pääsy kiinteistöille. Katusuunnitelmaehdotus mahdollistaa huollon sekä pelastusajoneuvojen kulun ja toiminnan. Katusuunnitelmaehdotuksessa nykyinen Poukanpuistoon sijoittuva tonttiliittymä on esitetty siirtyväksi pois puistoalueelta. Katusuunnitelmaehdotus mahdollistaa myös jatkossa jalankulun puistoon. Poukanpuistossa ei ole rakennettuja kulkuja.

Muistutus ei muilta osin koske nähtävillä ollutta katusuunnitelmaehdotusta. Muistutuksessa esiin nostetut huolenaiheet eivät ole katusuunnitelmalla ratkaistavissa. Muistutuksen jättäjän esittämiin kysymyksiin on vastattu **30.6.2022** erillisellä sähköpostiviestillä. Muistutus ei aiheuta päivitystarpeita katusuunnitelmaehdotukseen.

Muistutus 2: Yksityishenkilön jättämä muistutus (15.3.2022) on saapunut myöhässä. Muistuttaja muistuttaa huomioimaan, että sadevedet eivät valuisi suoraan katualueelta tonteille.

Vastine: Yksityiskohtaisempi suunnittelu toteutetaan rakennussuunnitteluvaiheessa. Katualueen hulevesiä ei ohjata yksityisille kiinteistöille vaan niistä vastataan katualueella. Hulevedet ohjataan painanteisiin/hulevesiviemäriin. Muistutus ei aiheuta päivitystarpeita katusuunnitelmaehdotukseen.

Katusuunnitelmaehdotusta 5920-220-2A on päivitetty nähtävillä oloajan jälkeen, jossa tontille ajoliittymiä on tarkistettu rakennusluvan mukaisiksi.

Taloudelliset vaikutukset

Kuuselankadun (väli Pihkapolku-Pietolankatu) ja Miilukadun välillä Sysikuja-Pihkapolku kunnallistekniikan rakentamiskustannukset ovat noin 1 870 000 euroa (alv. 0 %), josta kadun rakentamiskustannukset ovat noin 770 000 euroa (alv. 0%) ja vesihuollon noin 1 100 000 euroa (alv. 0 %).

Kohteen rakentaminen on ajoitettu investointiohjelmassa vuosille 2022-2025. Kohteen rakentaminen toteutetaan vaiheittain. Ensimmäinen vaihe väli Pietolankatu-Jäppilänkatu aloitetaan toteuttamaan v. 2022.

Liitteet:

1 5920-220-1 Miilukatu väli Sysikuja-Pihkapolku ja Kuuselankatu väli Pihkapolku-Jäppilänkatu, asemapiirustus

2 5920-220-4 Miilukatu väli Sysikuja-Pihkapolku ja Kuuselankatu väli Pihkapolku-Jäppilänkatu, pituus- ja tyyppipoikkileikkaus

3 Ote ajantasa-asemakaavasta 1:3000

4 5920-240-1 Liikenteenohjaussuunnitelma, Miilukatu (väli Sysikuja-Pihkapolku) ja Kuuselankatu (väli Pihkapolku-Jäppilänkatu)

5 5920-220-5 Kuuselankatu väli Jäppilänkatu-Pietolankatu, pituus- ja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

tyyppipoikkileikkaus

6 5920-240-2 Liikenteenohjaussuunnitelma, Kuuselankatu (väli Jäppilänkatu-Pietolankatu)

7 5920-220-2A Kuuselankatu väli Jäppilänkatu-Pietolankatu, asemapiirustus

Päätöksen peruste

Toimivalta perustuu kaupunkikehityksen toimintasäntöön, jonka mukaan kunnallistekniikan suunnittelupäällikkö päättää katusuunnitelmista, niihin liittyvistä liikenteenohjaussuunnitelmista ja muiden yleisten alueiden suunnitelmista sekä niiden muutoksista (MRL 85 §).

Päätös

Päätän hyväksyä Kuuselankadun väli Pihkapolku-Pietolankatu ja Miilukadun väli Sysikuja-Pihkapolku katusuunnitelmaehdotuksen piir.nrot 5920-220-1,2A,4,5 sekä siihen liittyvät liikenteenohjaussuunnitelman piir.nro 5920-240-1,2.

Maankäyttö- ja rakennuslain 202 §:n nojalla tämä päätös on täytäntöönpanokelpoinen ennen muutoksenhakuajan päättymistä.

Tiedoksi

Asianosaiset

Allekirjoitus

Suunnittelupäällikön po. kaupunkitekniikan johtajan sijainen rakennuttajapäällikkö
Janne Arponen

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätös pidetään nähtävillä yleisessä tietoverkossa (www.jarvenpaa.fi) 5.7.2022 alkaen

Järvenpää

05.07.2022

Tiedoksianto asianosaiselle

Lähetetty tiedoksi 5.7.2022



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§ 26

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen **kaupunkikehityslautakunnalle**. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Järvenpään kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa, *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on:

Järvenpään kaupunki / kirjaamo

Kaupunkikehityslautakunta

Osoite: Hallintokatu 4, PL 41, 04400 Järvenpää

Sähköposti: kirjaamo@jarvenpaa.fi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Puh. vaihde: (09) 27 191

Kirjaamo on avoinna ma-ke klo 9.00-15.00 ja pe 9.00-13.00.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös kaupungin asiakaspalvelupisteeseen os. Seutulantie 12, 04401 Järvenpää. Avoinna ma-ke klo 9.00-15.00, to 9.00-16.00 ja pe 8.00-13.00. Arkipyhän aattona asiakaspalvelupiste noudattaa perjantain aukioloaikaa. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on arkipyhänaatto, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös pyydetään antamaan tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Järvenpään kaupungin kirjaamosta.